

项目支出绩效自评表

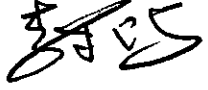
(2021 年度)

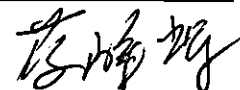
项目自评单位 (盖章): 海南省自然资源和规划厅 项目绩效自评时间: 2022 年 6 月 17 日

项目名称	46000021T000000002959-自然资源开发利用管理						
主管部门	505-省自然资源和规划厅			实施单位	505001-省自然资源和规划厅本级		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额	139.33	139.33	136.81	10	98.19	9.82
	其中: 当年财政拨款	139.33	139.33	136.81		98.19	—
	上年结转资金	0	0	0	0	0	—
	其他资金	0	0	0	0	0	—
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	<p>一、海南省农用地基准地价和城镇标定地价审核汇总项目: 1. 建立我省城镇标定地价的制定与发布制度, 为逐步形成与市场价格挂钩动态调整机制奠定基础; 2. 凸显土地资产价值, 为农村土地制度改革和农垦改革发展提供支撑。3. 补充和完善我省公示地价体系, 深化我省土地有偿使用制度改革, 为新形势下我省地价管理工作提供参考依据。建立我省城镇标定地价的制定补充和完善我省公示地价体系: 1. 海南省农用地土地定级及基准地价成果报告、图件及数据 18 份; 2. 海南省城镇标定地价成果报告、图件及数据 18 份。</p> <p>二、海南省城镇地价动态监测成果技术审查与汇总分析: 首先是落实省政府建设用地统一交易管理办法有关工作要求; 其次按照国土资源部有关规定完善省级城镇地价监测制度, 形成省域全覆盖的地价监测工作模式, 为全省土地市场监测监管和基准地价科学利用提供支撑。1、汇总各市县地价监测成果形成省级监测成果报告 1 份; 2、委托行业专家对各市县成果及省级汇总成果进行评审验收, 并出具验收意见 1 份。</p> <p>三、建设用地节约集约利用状况评价: 评价行政区内建设用地供应和利用情况、建设用地承载人口、经济投入产出强度及其变化趋势, 服务国家和省级层面建设用地宏观管理。评价开发区批准范围、开发区实际管理范围内的建设用地利用状况、产出和就业等用地绩效、工业用地再开发潜力等, 为开发区优化用地结构、促进产业转型升级等提供支撑。1、年度海南省行政区节约集约利用状况整体评价汇总分析报告 1 份; 2、年度海南省行政区节约集约利用状况整体评价数据集 1 份; 3、年度海南省开发区土地集约利用监测统计表格数据 1 份; 4、年度海南省开发区土地集约利用省级汇总分析报告 1 份; 5、年度海南省行政区建设用地集约利用整体评价及开发区集约利用监测统计工作报告及预决算报告 1 份。</p> <p>四、海南省土地市场动态监测监管系统维护与土地供应数据汇总分析工作: 加强我省建设用地供后开发利用全程监管, 建立土地利用动态巡查制度和闲置土地处置常态化机制, 督促各市县完成自然资源部考核的本年度土地供后及开发利用监测与监管任务。督促各市县积极推动落实建设用地供后开发利用全程监管, 同时, 为省里掌握全省建设用地供后开发利用、闲置等提供资料: 1、土地供应分析季报 4 份、月报 12 份; 2、房地产用地形势分析季报 4 份、月报 12 份; 3、对系统中的土地动工巡查、疑似闲置土地等信息进行监测, 每季度向厅业务处室提交疑似闲置土地等相关信息清单 (共 4 份)。</p>			<p>一、完成海南省农用地土地定级及基准地价成果报告、图件及数据 18 份; 海南省城镇标定地价成果报告、图件及数据 18 份。</p> <p>二、汇总形成各市县地价监测成果形成省级监测成果报告 1 份; 委托行业专家对各市县成果及省级汇总成果进行评审验收, 并出具验收意见 1 份。</p> <p>三、完成年度海南省行政区节约集约利用状况整体评价汇总分析报告 1 份; 形成年度海南省行政区节约集约利用状况整体评价数据集 1 份; 完成年度海南省开发区土地集约利用监测统计表格数据 1 份; 形成年度海南省开发区土地集约利用省级汇总分析报告 1 份; 完成年度海南省行政区建设用地集约利用整体评价及开发区集约利用监测统计工作报告及预决算报告 1 份。</p> <p>四、形成土地供应分析季报 4 份、月报 12 份, 房地产用地形势分析季报 4 份、月报 12 份; 定期对系统中的土地动工巡查、疑似闲置土地等信息进行监测, 每季度向厅业务处室提交疑似闲置土地等相关信息清单 (共 4 份)。</p>			

一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
绩效指标	产出指标	数量指标	海南省城镇地价动态监测成果技术审查与汇总分析：汇总各市县地价监测成果形成省级监测成果报告	1	1	4	4	
			海南省城镇地价动态监测成果技术审查与汇总分析：委托行业专家对各市县成果及省级汇总成果进行评审验收，并出具验收意见	1	1	4	4	
			海南省农用地基准地价和城镇标定地价审核汇总项目；海南省农用地土地定级及基准地价成果报告、图件及数据	18	18	4	4	
			海南省农用地基准地价和城镇标定地价审核汇总项目；海南省城镇标定地价成果报告、图件及数据	18	18	4	4	
			海南省土地市场动态监测监管系统维护与土地供应数据汇总分析工作：对土地市场动态系统中的土地动工巡查、疑似闲置土地等信息进行监测，每季度向厅业务处室提交疑似闲置土地、批而未供、供应预警等相关信息清单	4	4	4	4	
			海南省土地市场动态监测监管系统维护与土地供应数据汇总分析工作：房地产用地形势分析季报	4	4	5	5	
			海南省土地市场动态监测监管系统维护与土地供应数据汇总分析工作：房地产用地形势分析月报	12	12	4	4	
			海南省土地市场动态监测监管系统维护与土地供应数据汇总分析工作：土地供应分析季报4份	4	4	4	4	
			海南省土地市场动态监测监管系统维护与土地供应数据汇总分析工作：土地供应分析月报12份	12	12	4	4	
			建设用地节约集约利用状况评价：年度海南省开发区土地集约利用监测统计表格数据	1	1	4	4	
			建设用地节约集约利用状况评价：年度海南省开发区土地集约利用省级汇总分析报告	1	1	4	4	
			建设用地节约集约利用状况评价：年度海南省行政区建设用地集约利用整体评价及开发区集约利用监测统计工作报告及预决算报告	1	1	4	4	
			建设用地节约集约利用状况评价：年度海南省行政区节约集约利用状况整体评价汇总分析报告	1	1	4	4	
			建设用地节约集约利用状况评价：年度海南省行政区节约集约利用状况整体评价数据集	1	1	5	5	
			效益指标	经济效益指标	海南省土地市场动态监测监管系统维护与土地供应数据汇总分析工作：土地供应分析及房地产形势分析、闲置土地及批而未供相关信息清单业主可用率	95	95	4
社会效益指标	海南省城镇地价动态监测成果技术审查与汇总分析：各市县成果地价监测成果及省级汇总成果报告可用率	90		90	4	4		
	海南省农用地基准地价和城镇标定地价审核汇总项目：农用地土地定级及基准地价成果和城镇标定地价成果可用率	90		90	4	4		
	建设用地节约集约利用状况评价：行政区和开发区汇总分析报告项目业主可用率	90		90	4	4		

绩效指标	满意度指标	服务对象满意度指标	对项目成果的满意度	90	90	4	4	
		服务对象满意度指标	海南省城镇地价动态监测成果技术审查与汇总分析：对项目成果的满意度	90	90	4	4	
		服务对象满意度指标	海南省土地市场动态监测监管系统维护与土地供应数据汇总分析工作：项目业主对项目成果的满意度	95	95	4	4	
		服务对象满意度指标	建设用地节约集约利用状况评价：项目业主对项目成果的满意度	90	95	4	4	
总分						100	99.82	

项目单位负责人：

项目绩效自评小组组长（签名）：

项目绩效自评小组成员（签名）：