附件3

农村宅基地和建房（规划许可）审批表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请户主信息 | 姓名 | 性别 | 身份证号 | 家庭住址 | 申请理由 |
|  |  |  |  |  |
| 拟批准宅基地及建房情况 | 宅基地面积 |  m2 | 房基占地面积 | m2 | 地址 |  |
| 四至 | 东: 南: | 性质：1.原址翻建 2.改扩建3.异址新建 |
| 西: 北: |
| 地类 | 1.建设用地 2.未利用地 3.农用地（耕地、林地、草地、其它） |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 住房建筑面积 | m2 | 建筑层数 |  层 | 建筑高度 | m |

 |
| 自然资源和规划部门意见 | ［该户拟用地符合国土空间规划（总体规划/村庄规划），土地利用现状及土地权属清晰；已提交农村住房设计方案及图纸，符合相关要求，拟同意上报审批］(盖章)经办人: 负责人： 年 月 日 |
| 农业农村部门意见 | ［该户符合“一户一宅”标准，符合宅基地申请资格条件，可申请的宅基地面积为㎡，拟同意上报审批］ (盖章)经办人: 负责人： 年 月 日 |
| 乡（镇）人民政府审核批准意见 | （同意） (盖章)负责人: 年 月 日 |
| 宅基地坐落平面位置图 |  |
| 现场踏勘人员： 年 月 日 |
| 制图人： 年 月 日 |
| 备注 | 图中需载明宅基地的具体位置、长宽、四至，并标明与永久性参照物的具体距离。 |